

Algemene Voorwaarden

Artikel 1: Toepasselijkheid

- Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen, overeenkomsten en werkzaamheden van Areamasters bv, gevestigd te Rotterdam, hierna te noemen "Areamasters".
- De opdrachtgever zal in het navolgende worden aangeduid als "de wederpartij".
- Onder "werkzaamheden" worden verstaan alle werkzaamheden, leveringen en/of andere bedrijfsdiensten, zoals omschreven in de tussen partijen gesloten overeenkomst c.q. de werkzaamheden die hieruit voortvloeien.
- De werkzaamheden worden verricht aan de wegen, het groen en omgeving, zoals overeengekomen in het werkprogramma (ook wel "plan van aanpak" genoemd). Het werkprogramma is onderdeel van de overeenkomst tussen Areamasters en wederpartij en behelst een werkschrijving op basis waarvan de werkzaamheden worden uitgevoerd. Zo mogelijk wordt tevens de plaats, tijd en de frequentie waarin de verschillende werkzaamheden worden verricht, in het werkprogramma vermeld.
- Verlichting en/of andere elektronische apparatuur c.q. apparaten, van welke aard dan ook, worden wel schoongemaakt maar worden uitdrukkelijk uitgesloten met betrekking tot vervanging en/of herstel hiervan, tenzij partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders zijn overeengekomen.
- Bepalingen die afwijken van deze voorwaarden maken alleen deel uit van de tussen partijen gesloten overeenkomst indien en voor zover partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders zijn overeengekomen. Algemene voorwaarden van de wederpartij worden nadrukkelijk uitgesloten. Tenzij e.e.a. in de overeenkomst is opgenomen.
- Onder "schriftelijk" wordt in deze algemene voorwaarden tevens verstaan: per e-mail, per fax of enige andere wijze van communicatie die met het oog op de stand der techniek en de in het maatschappelijk verkeer geldende opvattingen hiermee gelijk kan worden gesteld.
- De wederpartij kan zich niet beroepen op het feit dat de algemene voorwaarden niet ter hand gesteld zijn indien Areamasters dezelfde algemene voorwaarden al eerder meerdere malen aan de wederpartij ter hand heeft gesteld en hiernaar heeft verwezen.
- Het mogelijk niet van toepassing zijn van een (deel van een) bepaling van deze algemene voorwaarden laat de toepasselijkheid van de overige bepalingen onverlet.
- De door Areamasters te vervaardigen c.q. de door de wederpartij aan te leveren ontwerpen, tekeningen, schetsen, adviezen e.d. zullen in het navolgende worden aangeduid als "de bescheiden". Onder "de bescheiden" worden in deze algemene voorwaarden met name schriftelijke bescheiden verstaan. Onder de "schriftelijke" bescheiden wordt tevens verstaan de op andere media vastgelegde werken, zoals op computerschijven, op cd-roms, diskettes of welke andere gegevensdragers ook. Een en ander, tenzij partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders zijn overeengekomen.

Artikel 2: Overeenkomsten

- Overeenkomsten tot het verrichten van werkzaamheden kunnen zowel mondeling als schriftelijk tot stand komen.
- Mondelinge afspraken binden Areamasters eerst nadat deze schriftelijk door Areamasters zijn bevestigd, dan wel zodra Areamasters met instemming van de wederpartij een aanvang met de uitvoeringshandelingen heeft gemaakt.
- Aanvullingen of wijzigingen op de algemene voorwaarden of anderszins wijzigingen of aanvullingen op de overeenkomst worden eerst na schriftelijke bevestiging door Areamasters bindend.
- Overeenkomsten strekkende tot het periodiek of anderszins regelmatig verrichten van (nagenoeg) identieke werkzaamheden (duurovereenkomsten), gelden steeds voor de overeengekomen periode en worden telkens voor een periode van 1 (één) jaar stilzwingend verlengd, tenzij partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders zijn overeengekomen.
- Indien één van partijen de duurovereenkomst niet stilzwingend wenst te verlengen als in het vorige lid van dit artikel bedoeld, dient de betreffende partij zulks schriftelijk aan de andere partij mede te delen, met inachtneming van een termijn van 3 maanden vóór het einde van de overeengekomen duur, tenzij partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders zijn overeengekomen.
- Bepalend voor de inhoud van een duurovereenkomst tot het verrichten van de overeengekomen werkzaamheden is het werkprogramma. Indien vóór acceptatie van het aanbod wijzigingen in een offerte worden overeengekomen, zal het werkprogramma overeenkomstig worden aangepast.

Artikel 3: Aanbiedingen

- Alle aanbiedingen, offertes, prijslijsten, etc. van Areamasters zijn vrijblijvend, tenzij ze een termijn voor aanvaarding bevatten. Indien een offerte c.q. aanbieding een vrijblijvend aanbod bevat en dit aanbod wordt door de wederpartij aanvaard, dan heeft Areamasters het recht het aanbod binnen 2 werkdagen na ontvangst van de aanvaarding te herroepen.
- Aanbiedingen zijn gebaseerd op uitvoering van de werkzaamheden onder normale omstandigheden en gedurende de voor Areamasters gebruikelijke werktijden, alsmede op leveranties van de daarbij benodigde materialen c.q. zaken, tenzij partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders zijn overeengekomen.
- Getoonde en/of verstrekte brochures, berekeningen en andere omschrijvingen, zijn zo nauwkeurig mogelijk, doch gelden slechts ter aanduiding. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend, tenzij partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders zijn overeengekomen.
- Areamasters aanvaardt bij het uitbrengen van een offerte geen verantwoordelijkheid voor een door of namens de wederpartij en/of derden uitgewerkt ontwerp, tekening, berekening e.d., noch voor de eventuele hierbij gegeven specificaties van afmetingen en materialen.
- Indien de wederpartij een aanbieding c.q. offerte niet aanvaardt, is hij verplicht op eerste verzoek van Areamasters alle bij de offerte geleverde omschrijvingen, tekeningen en/of berekeningen aan Areamasters te retourneren.
- Ingeval partijen een onderhoudsovereenkomst hebben gesloten met betrekking tot het onderhoud van groenverzorgingen, zal Areamasters de door haar te verrichten onderhoudswerkzaamheden verrichten volgens het daartoe tussen partijen overeengekomen onderhoudsplan.
- In de tussen partijen gesloten onderhoudsovereenkomst zal in ieder geval worden opgenomen:
 - de jaarlijkse onderhoudsbijdrage en de termijn(en) van betaling;
 - de looptijd en opzeggemogelijkheden van de overeenkomst, ingeval deze afwijken van de regeling zoals opgenomen in artikel 2 van deze voorwaarden;
 - een specificatie van de onderhoudswerkzaamheden;
 - een regeling inzake eventuele voorrijkosten;
 - de door Areamasters gehanteerde onderhoudstarieven en prijzen.

Artikel 4: Inschakeling van derden

- Indien en voor zover een goede uitvoering van de overeenkomst dit vereist, heeft Areamasters het recht bepaalde werkzaamheden c.q. leveringen door derden te laten verrichten, een en ander ter beoordeling aan Areamasters.
- Indien de opdracht met zich meebrengt dat Areamasters met meerdere derden dient samen te werken, heeft de wederpartij het recht een eindverantwoordelijke onder hen aan te stellen, alsmede een onderlinge taakverdeling te bepalen. De wederpartij kan deze bevoegdheid, in overleg met Areamasters en afhankelijk van de instemming van Areamasters, aan haar delegeren.

Artikel 5: Prijzen / tarieven werkzaamheden

- De door Areamasters gehanteerde prijzen c.q. tarieven alsmede de in de aanbiedingen, offertes, prijslijsten e.d. vermelde prijzen zijn exclusief BTW, eventuele andere heffingen van overheidswege en eventuele kosten. Deze kosten kunnen onder meer - doch niet uitsluitend - bestaan uit kosten welke Areamasters maakt ter voldoening aan de Wet Milieubeheer, reiskosten, administratiekosten, transportkosten en declaraties van ingeschakelde derden. Een en ander, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders wordt vermeld.
- Indien tussen de datum van het sluiten van de overeenkomst en de uitvoering van de overeenkomst door de overheid en/of vakorganisaties wijzigingen worden gebracht in lonen, arbeidsvoorwaarden of sociale verzekeringen e.d., is Areamasters gerechtigd de verhogingen aan de wederpartij door te berekenen. Mocht tussen voormelde data een nieuwe prijslijst door Areamasters en/of toeleveranciers worden uitgegeven en in werking treden, dan is Areamasters gerechtigd de daarin vermelde prijzen aan de wederpartij in rekening te brengen.

Artikel 6: Verplichtingen van de wederpartij

- De wederpartij dient ervoor te zorgen dat:
 - alle gegevens welke Areamasters nodig heeft voor het naar haar oordeel adequaat uitvoeren van de overeenkomst tijdig, volledig en in de door Areamasters gewenste vorm aan Areamasters worden verstrekt;
 - Areamasters binnen een redelijke termijn voor de datum waarop volgens de overeenkomst de werkzaamheden een aanvang zouden nemen wordt gewaarschuwd, indien Areamasters haar

- werkzaamheden niet op het afgesproken tijdstip kan verrichten;
- Areamasters op de vooraf bekendgemaakte werktijden toegang krijgt tot de locatie(s) waar de werkzaamheden dienen te worden verricht;
- indien ook derden op de betreffende locatie(s) werkzaamheden moeten verrichten, die werkzaamheden zodanig georganiseerd zijn dat Areamasters aldaar onbelemmerd haar werkzaamheden kan verrichten;
- de plaats waar de werkzaamheden verricht dienen te worden vrij is van obstakels;
- Areamasters tijdig kan beschikken over voldoende gelegenheid voor aanvoer, opslag en/of afvoer van materialen en hulpmiddelen;
- Areamasters kan beschikken over aansluitmogelijkheden voor eventueel benodigde energie, zoals elektriciteit, gas, water e.d.. De energiekosten zijn voor rekening van de wederpartij;
- op de locatie van de wederpartij dan wel de door hem aangewezen locatie waar Areamasters en/of de door Areamasters ingeschakelde derden in het kader van de uitvoering van de overeenkomst werkzaamheden dienen te verrichten, de door Areamasters en/of voornoemde derden in redelijkheid gewenste overige voorzieningen aanwezig zijn, zonder dat hieraan voor hen kosten zijn verbonden;
- Areamasters geïnformeerd wordt over de ligging van kabels, leidingen e.d., alles in de ruimste zin deswoords, tenzij anders bepaald en Areamasters dit eerst zelf in kaart brengt d.m.v. een klikmelding.
- De wederpartij is verplicht Areamasters te informeren omtrent de gesteldheid van de schoon te maken objecten alsmede de overige voor de uitvoering van de overeenkomst relevante gegevens. De wederpartij staat in voor de juistheid en volledigheid van de verstrekte gegevens en vrijwaart Areamasters voor de gevolgen voortvloeiend uit het niet juist en/of onvolledig zijn van de gegevens.
- De wederpartij staat Areamasters toe naamsduidingen en reclame op het werktuig of aan het object aan te brengen. De wederpartij is verplicht Areamasters te informeren omtrent de bodgesteldheid, o.a. betreffende eventuele vervulling en de drukvastheid van de ondergrond, van de te bewerken grond. Tevens dient de wederpartij voor de juistheid en volledigheid van deze gegevens in te staan.
- De wederpartij is verplicht Areamasters te informeren over de aard en de ondergrond van de bestrating, waaromheen Areamasters zijn werkzaamheden moet uitvoeren. De wederpartij staat in voor de juistheid en volledigheid van de verstrekte gegevens, temeer daar Areamasters aan de hand daarvan een beslissing moet nemen omtrent eventueel uit te voeren voorzorgsmaatregelen, ter voorkoming van beschadigingen c.q. verzakkingen van de bestrating ten gevolge van overpad door machines etc..
- Indien niet of niet tijdig aan de in dit artikel genoemde verplichtingen is voldaan, is Areamasters gerechtigd de uitvoering van de overeenkomst op te schorten dan wel andere rechtsmaatregelen te nemen tot het moment dat de wederpartij wel aan deze verplichtingen zal hebben voldaan. De kosten in verband met de opgelopen vertraging, dan wel de kosten voor het verrichten van extra werkzaamheden zijn voor rekening van de wederpartij.

Artikel 7: Hulpmiddelen bij werkzaamheden

- Areamasters is vrij in haar keuze van reinigings- en hulpmiddelen, tenzij partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders zijn overeengekomen.
- Areamasters staat ervoor in dat de gebruikte hulpmiddelen, materialen en de apparatuur deugdelijk en zo weinig mogelijk milieubelastend zijn. Met betrekking tot de eigenschappen, kwaliteiten e.d. baseert Areamasters zich echter op de informatie van de leverancier c.q. de producent.
- Wanneer op verzoek van de wederpartij specifieke middelen gebruikt worden, dan wel specifieke behandelmethoden worden toegepast, waarvan Areamasters niet weet welke uitwerking deze middelen of methoden op het te onderhouden object hebben of vermoedelijk zullen hebben, zal Areamasters dit meedelen aan de wederpartij. Indien de wederpartij toch het gebruik van deze specifieke middelen of methoden voorschrijft, is Areamasters niet aansprakelijk voor de gevolgen van dit gebruik en de eventuele hieruit voortvloeiende schade.
- Areamasters behoudt zich nadrukkelijk het recht voor chemische middelen, welke naar haar oordeel schadelijk zijn dan wel gevaar opleveren voor haar personeel, te weigeren. In voorkomende gevallen zal door Areamasters in overleg met de wederpartij naar alternatieve methodieken c.q. middelen worden gezocht.

Artikel 8: Werknemers

- Areamasters staat ervoor in dat de door haar in te zetten werknemers goed opgeleid en vakbekwaam zijn.
- Areamasters zal bij duurovereenkomsten desgevraagd de namen, voornamen en woonadressen van de door haar ten behoeve van de wederpartij te werk gestelde werknemers doorgeven aan de wederpartij, alsmede iedere mutatie in de werknemersbezetting op het werk van de wederpartij. Het voorgaande geldt met inachtneming van de wettelijke bepalingen inzake privacy/bescherming.
- De werknemers van Areamasters hebben de instructie zich bij duurovereenkomsten te conformeren aan de algemeen bij de wederpartij geldende huisregels, voor zover deze tijdig bij Areamasters of haar werknemers bekend zijn.
- De wederpartij dient alle voorkomende vragen en/of klachten met betrekking tot de werknemers van Areamasters per omgaande en schriftelijk aan Areamasters te melden.

Artikel 9: Voortgang, uitvoering overeenkomst

- Areamasters kan niet eerder verplicht worden met de uitvoering van de werkzaamheden te beginnen, dan nadat alle daarvoor noodzakelijke gegevens in haar bezit zijn en hij de eventueel overeengekomen (voortuit)betaling heeft ontvangen. Bij hierdoor ontstane vertragingen, zullen de opgegeven opleveringstermijnen naar evenredigheid worden bijgesteld.
- Wanneer de werkzaamheden door oorzaken buiten de schuld van Areamasters niet normaal of zonder onderbreking kunnen geschieden, is Areamasters gerechtigd de daartuit voortvloeiende kosten aan de wederpartij in rekening te brengen.
- Voor zover van toepassing zullen werkzaamheden overeenkomstig het overeengekomen werkprogramma worden uitgevoerd.
- Indien tijdens de uitvoering van de overeenkomst mocht blijken dat blijvende afwijkingen van het overeengekomen werkprogramma noodzakelijk zijn en indien die afwijkingen zodanig zijn, dat zij gepaard dienen te gaan met prijsaanpassing, zal die prijsaanpassing geschieden in overleg tussen partijen.
- Tenzij partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders zijn overeengekomen, zullen de werkzaamheden plaatsvinden van maandag tot en met vrijdag op de tussen partijen overeengekomen tijdstippen. Indien de werkzaamheden dienen plaats te vinden in het weekend en/of op een algemeen erkende feestdag, dan wel buiten de overeengekomen tijdstippen c.q. de voor Areamasters gebruikelijke tijdstippen, is Areamasters gerechtigd een toeslag te berekenen op het door haar gehanteerde tarief. Hetzelfde geldt ingeval er sprake is van spoedwerkzaamheden zoals bijvoorbeeld in geval van calamiteiten.
- Indien als gevolg van wijzigingen in de overeenkomst dan wel meerwerk, overmacht of voor rekening van de wederpartij komende omstandigheden, Areamasters het werk niet binnen de gestelde termijn kan opleveren, heeft Areamasters recht op verlenging van de opleveringstermijn, zodanig van duur als deze redelijkerwijs voortvloeit uit de aard en omvang van het meerwerk, de overmacht of de voor rekening van de wederpartij komende omstandigheden.
- Indien tijdens de uitvoering van de overeenkomst blijkt dat deze of een onderdeel daarvan door een niet aan Areamasters te wijten - oorzaak slechts in gewijzigde vorm kan worden uitgevoerd, dient Areamasters hierover in overleg te treden met de wederpartij om de mogelijkheden voor aanpassing te bespreken. Areamasters zal de wederpartij hierbij wijzen op de eventuele gevolgen die de aanpassingen voor de overeengekomen levertijden en prijzen c.q. tarieven hebben. Eventuele aanpassingen laten onverlet het recht van Areamasters op volledige vergoeding van de reeds door Areamasters verrichte werkzaamheden c.q. leveringen.
- Alle onkosten welke in het kader van de uitvoering van de overeenkomst door Areamasters worden gemaakt ten verzoeken van de wederpartij komen geheel voor rekening van laatstgenoemde, tenzij partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders zijn overeengekomen.

Algemene Voorwaarden

Artikel 10: Levertermijnen

- Indien een niet-tijdige levering verband houdt met de aard van de te leveren zaken in relatie tot het jaargetijde, dan wel anders, raakt Areamasters nimmer in gebreke. Wortelgoed kan alleen geleverd worden in de periode van november tot en met maart, kluitgoed alleen in de periode van oktober tot en met april.
- Indien, naar het oordeel van Areamasters, de uitvoering van de werkzaamheden ten gevolge van weers- of tijdelijke terreinomstandigheden niet op het overeengekomen tijdstip c.q. binnen de overeengekomen levertermijn kan plaatsvinden zal Areamasters de wederpartij hiervan zo spoedig mogelijk op de hoogte stellen.

Artikel 11: Intellectuele eigendomsrechten

- Areamasters is en blijft rechthebbende op bestaande en/of toekomstige rechten van intellectuele eigendom die rusten op c.q. voortkomen uit de door Areamasters geleverde zaken en/of bescheiden.
- De uitoefening van de in het vorige lid van dit artikel vermelde rechten - openbaarmaking van of overdracht van gegevens uit de bescheiden daaronder begrepen - is zowel tijdens als na afloop van de uitvoering van de overeenkomst uitdrukkelijk en uitsluitend aan Areamasters voorbehouden.

Artikel 12: Meer- en minderwerk

- Meer- en minderwerk dient mondeling of schriftelijk tussen Areamasters en de wederpartij overeengekomen te worden. Mondeling overeengekomen meer- en minderwerk dient schriftelijk door Areamasters te worden bevestigd.
- Verrekening van meer- en minderwerk vindt plaats:
 - ingeval van wijzigingen in de oorspronkelijke opdracht;
 - ingeval van onvoorzienbare kostenverhogingen of -verlagen en afwijkingen van verrekende en/of geschatte hoeveelheden;
 - in gevallen als in deze voorwaarden bepaald.
- Verrekening van meer- en minderwerk geschiedt ineens bij afrekening, tenzij partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders zijn overeengekomen.

Artikel 13: Oplevering, goedkeuring en onderhoudstermijn

- Areamasters is gehouden de wederpartij mede te delen dat het overeengekomen werk afgerond en gebruiksklaar is.
- Het werk wordt geacht te zijn opgeleverd, indien het geheel gebruiksklaar ter beschikking van de wederpartij is gesteld, de wederpartij het werk heeft gecontroleerd en de opleverstaat c.q. werkbon voor goedkeuring door de wederpartij is ondertekend.
- Het werk wordt tevens geacht te zijn opgeleverd, indien de wederpartij het werk - voor zover mogelijk - in gebruik heeft genomen of binnen een termijn van 2 weken na voormelde mededeling niet heeft gereclameerd bij Areamasters.
- Nog niet verrichte c.q. nog niet beëindigde werkzaamheden van derden, welke van invloed zijn op een behoorlijk gebruik van het werk, hebben geen invloed op het gebruiksklaar zijn van het door Areamasters verrichte en met de wederpartij overeengekomen werk.
- Kleine gebreken in het resultaat van de overeengekomen werkzaamheden die gevoelig in de onderhoudstermijn kunnen worden hersteld zullen geen reden tot onthouding van goedkeuring zijn, mits zij een eventuele ingebruikneming niet in de weg staan.
- Areamasters is verplicht de in lid 5 van dit artikel bedoelde kleine gebreken zo spoedig mogelijk te herstellen. De onderhoudstermijn belooft 30 dagen en gaat in onmiddellijk na de dag waarop het werk overeenkomstig lid 1 van dit artikel als opgeleverd wordt beschouwd.
- Areamasters is verplicht gebreken welke in de onderhoudstermijn aan de dag treden en voor haar risico komen, zo spoedig mogelijk te herstellen.

Artikel 14: Klachten en klachtbehandeling

- Indien gedurende de looptijd van de overeenkomst door de wederpartij geconstateerd wordt dat de uitvoering van de werkzaamheden in belangrijke mate afwijkt van hetgeen overeengekomen is of indien de wederpartij aan de hand van een tevoren schriftelijk tussen partijen overeengekomen kwaliteitsnormering- en controlesysteem constateert dat het resultaat van de verrichte werkzaamheden beneden het tevoren afgesproken niveau blijft, zal de wederpartij Areamasters onverwijld telefonisch in kennis stellen van het geconstateerde gebrek. Dit telefoongesprek dient door de wederpartij binnen 48 uur schriftelijk aan Areamasters te worden bevestigd.
- De in lid 1 van dit artikel bedoelde schriftelijke bevestiging bevat, voor zover van toepassing, een nauwkeurige omschrijving van:
 - de ruimte(n) waarin het gebrek is geconstateerd;
 - de aard en de ernst van het geconstateerde gebrek;
 - een redelijke termijn waarbinnen Areamasters het geconstateerde gebrek dient te herstellen.
- Indien bovengemelde klachten niet binnen de daar genoemde termijnen aan Areamasters is kenbaar gemaakt, worden de uit te voeren werkzaamheden geacht goed te zijn uitgevoerd.
- Areamasters dient in staat te worden gesteld de klacht te onderzoeken.
- Het in behandeling nemen c.q. zijn van klachten schort de betalingsverplichting van de wederpartij niet op.

Artikel 15: Aansprakelijkheid en garantie

- Areamasters kwijt zich van haar taak zoals van een bedrijf in haar branche mag worden verwacht, maar aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor schade, met inbegrip van overlijdens- en letselschade, gevolgschade, bedrijfsschade, winstdervingen en/of stagnatieschade, die het gevolg is van handelen of nalaten van Areamasters, haar personeel dan wel door haar ingeschakelde derden, tenzij dwingendrechtelijke bepalingen zich hiertegen verzetten.
- De in dit artikel opgenomen beperkingen van de aansprakelijkheid gelden niet indien de schade te wijten is aan opzet en/of bewuste roekeloosheid van Areamasters, haar directie en/of haar leidinggevend personeel.
- Onverminderd het bepaalde in de overige leden van dit artikel wordt de aansprakelijkheid van Areamasters, uit welke hoofde ook, beperkt tot het factuurbedrag voor de verrichte werkzaamheden.
- Onverminderd het bepaalde in de overige leden van dit artikel is de aansprakelijkheid te allen tijde beperkt tot maximaal het bedrag van de door de assuradeur van Areamasters in het voorkomende geval te verstrekken uitkering, voor zover Areamasters hiervoor verzekerd is.
- Areamasters staat in voor de gebruikelijke normale kwaliteit en deugdelijkheid van haar werkzaamheden; de feitelijke levensduur ervan kan echter nimmer worden gegarandeerd.
- Indien zich in het resultaat van de verrichte werkzaamheden zichtbare fouten, onvolkomenheden en/of gebreken voordoen die reeds op het moment van oplevering aantoonbaar aanwezig moeten zijn geweest, verplicht Areamasters zich die tekortkomingen kosteloos te herstellen.
- Stelt de wederpartij materialen en/of onderdelen voor verdere bewerking of montage beschikbaar, dan is Areamasters verantwoordelijk voor een correcte verwerking c.q. montage, echter nimmer voor de materialen of onderdelen zelf.
- De wederpartij verliest diens rechten jegens Areamasters, is aansprakelijk voor alle schade en vrijwaart Areamasters tegen iedere aanspraak van derden ter zake van schadevergoeding indien en voor zover:
 - voormelde schade is ontstaan door ondeskundig en/of met instructies, adviezen, gebruiksaanwijzingen of bijsluiters van Areamasters strijdig gebruik en/of ondeskundige bewaring (opslag) van de geleverde zaken door de wederpartij;
 - voormelde schade is ontstaan door fouten, onvolledigheden of onjuistheden in gegevens, materialen, informatiedragers e.d. die door of namens de wederpartij aan Areamasters zijn vervoerd en/of voorgescreven;
 - voormelde schade is ontstaan doordat de wederpartij onvoldoende of onjuiste informatie aan Areamasters heeft verstrekt en Areamasters de te verrichten werkzaamheden op voornoemde informatie heeft gebaseerd en/of uitgevoerd;
 - voormelde schade is ontstaan doordat de wederpartij of een derde in opdracht van de wederpartij werkzaamheden aan het opgeleverde heeft uitgevoerd, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Areamasters;
 - voormelde schade is ontstaan door aanwijzingen van of namens de wederpartij aan Areamasters.
- Areamasters staat in voor de soortechtheid van de door haar geleverde planten. Areamasters zal bovendien zo zorgvuldig mogelijk toezien op een kwalitatief goede samenstelling van eventuele door haar te leveren aarde, compost, zand e.d..
- Areamasters staat in voor de hergroei van de door haar geleverde en aangeplante planten gedurende het eerste hergroei seizoen, mits het onderhoud c.q. de verzorging van deze planten aan

Areamasters is opgedragen. Een en ander, tenzij er sprake is van uitzonderlijke weers- of terreinomstandigheden en behoudens geringe afwijkingen in hergroei. Onder geringe afwijkingen moet in het kader van deze voorwaarden worden verstaan een uitslag van maximaal 10% van de geleverde planten.

- Areamasters aanvaardt bij offerte geen verantwoordelijkheid voor door of namens de wederpartij uitgewerkte bescheiden noch voor de eventueel hierbij gegeven specificaties van afmetingen, maten, materialen, voorgeschreven planten en andere omschrijvingen.
- Ingeval van opdracht neemt Areamasters bij bescheiden die zij niet zelf heeft gemaakt alleen de verantwoordelijkheid op zich voor een juiste aanplant c.q. de deugdelijkheid van door haar te leveren planten en overige zaken.
- Ingeval de wederpartij zelf planten en/of materialen c.q. overige zaken voor de uitvoering van de werkzaamheden aan Areamasters ter beschikking stelt, dan is Areamasters verantwoordelijk voor een juiste aanplant c.q. verwerking van de materialen en/of overige zaken, echter nimmer voor de desbetreffende planten, materialen of zaken zelf.

Artikel 16: Betaling

- Betaling dient binnen 30 dagen na de factuurdatum te geschieden, tenzij partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders zijn overeengekomen.
- Indien een factuur na het verstrijken van de in lid 1 bedoelde termijn niet volledig is betaald:
 - zal de wederpartij aan Areamasters een verdragingsrente verschuldigd zijn ter grootte van 1% per maand te berekenen over de hoofdsom. Gedeelten van een maand worden in deze als volle maanden aangemerkt;
 - zal de wederpartij, na daartoe door Areamasters te zijn gemaand, ter zake van buitengerechtigde kosten minimaal verschuldigd zijn 15% van de som van de hoofdsom en de verdragingsrente met een absoluut minimum van € 150,00;
 - heeft Areamasters het recht, voor elke aan de wederpartij verzonden betalingsherinnering, aanmaning e.d., een bedrag van tenminste € 20,00 ter zake administratiekosten bij de wederpartij in rekening te brengen. Areamasters zal dit in de overeenkomst en/of op de factuur vermelden.
 - Ter keuze van Areamasters kan de overeenkomst - in voorgaande of daarmee overeenstemmende omstandigheden - zonder nadere ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst, geheel of gedeeltelijk worden ontbonden, al dan niet gecombineerd met een eis tot schadevergoeding.
- Indien de wederpartij niet tijdig aan diens betalingsverplichtingen heeft voldaan, is Areamasters bevoegd de nakoming van de jegens de wederpartij aangegane verplichtingen tot het verrichten van werkzaamheden, op te schorten totdat de betaling is geschied of deugdelijke zekerheid hiervoor is gesteld. Hetzelfde geldt reeds vóór het moment van in verzuim zijn indien Areamasters het redelijke vermoeden heeft dat er redenen zijn om aan de kredietwaardigheid van de wederpartij te twijfelen.
- Door de wederpartij gedane betalingen strekken steeds ter afdoening van alle verschuldigde renten en kosten en strekken vervolgens ter afdoening van opeisbare facturen die het langst openstaan, tenzij de wederpartij bij betaling uitdrukkelijk schriftelijk vermeldt dat de voldoening betrekking heeft op een latere factuur.
- Indien de wederpartij, uit welken hoofde ook, één of meer tegenvorderingen op Areamasters heeft, dan wel zal verkrijgen, ziet de wederpartij af van het recht op verrekening met betrekking tot deze vordering(en). Genoemde afstand van het recht op verrekening, geldt eveneens indien de wederpartij (voorlopige) surséance van betaling aanvraagt of in staat van faillissement wordt verklaard.
- Eigendomsrecht, in de breedte zin des woords, van producten geleverd door Areamasters gaan slechts over aan wederpartij indien wederpartij volledig aan zijn (betalings)verplichtingen jegens Areamasters heeft voldaan. Het risico van producten geleverd door Areamasters gaan over op het tijdstip van levering.

Artikel 17: Faillissement, beschikkingsonbevoegdheid e.d.

- Onverminderd het bepaalde in de overige artikelen van deze voorwaarden wordt de tussen de wederpartij en Areamasters gestelde overeenkomst ontbonden zonder dat rechterlijke tussenkomst en zonder dat enige ingebrekestelling zal zijn vereist, op het tijdstip waarop de wederpartij:
 - in staat van faillissement wordt verklaard;
 - (voorlopige) surséance van betaling aanvraagt;
 - door executoriale beslaglegging wordt getroffen;
 - onder curatele of onder bewind wordt gesteld;
 - anderszins de beschikkingsbevoegdheid of handelingsbekwaamheid met betrekking tot diens vermogen of delen ervan verliest.
- Het in lid 1 van dit artikel bepaalde is van toepassing, tenzij de curator of de bewindvoerder de uit de overeenkomst voortvloeiende verplichtingen als boedelschuld erkent.

Artikel 18: Overmacht

- Ingeval er sprake is van overmacht is Areamasters gerechtigd de nakoming van haar verplichtingen jegens de wederpartij voor een redelijke termijn op te schorten zonder tot enige schadevergoeding gehouden te zijn. In het geval een situatie van overmacht langer dan 3 maanden zijn beide partijen gerechtigd de overeenkomst te ontbinden zonder tot enige schadevergoeding gehouden te zijn.
- Onder overmacht wordt in het kader van deze algemene voorwaarden verstaan: een niet toerekenbare tekortkoming aan de zijde van Areamasters, van de door haar ingeschakelde derden of toeleveranciers of een andere gewichtige reden aan de zijde van Areamasters.
- Indien er sprake is van overmacht als de overeenkomst ten dele is uitgevoerd, is de wederpartij gehouden zijn verplichtingen jegens Areamasters tot aan dat moment na te komen.
- Als omstandigheden waarin sprake zal zijn van overmacht zullen onder meer worden verstaan: oorlog, oproer, mobilisatie, binnen- en buitenlandse onlusten, overheidsmaatregelen, staking en uitsluiting door werknemers of dreiging van deze e.d. omstandigheden, verstoring van de ten tijde van het aangaan van de overeenkomst bestaande valutaverhoudingen, bedrijfsstoringen door brand, natuurverschijnselen, door weersomstandigheden, wegblokkades e.d. onstane transportmoeilijkheden en leveringsproblemen alsmede ongevallen.

Artikel 19: Ontbinding, annulering/ opzegging

- De wederpartij doet afstand van alle rechten op ontbinding van de overeenkomst ex artikel 6:265 e.v. B.W. of andere wettelijke bepalingen, tenzij dwingendrechtelijke bepalingen zich hiertegen verzetten of anders in deze voorwaarden bepaald. Een en ander laat onverlet het recht de overeenkomst krachtens onderhavig artikel te annuleren c.q. op te zeggen.
- Onder annulering wordt in het kader van deze algemene voorwaarden verstaan: het vóór aanvang van de uitvoering van de overeenkomst beëindigen van de overeenkomst door één der partijen.
- Onder opzegging wordt in het kader van deze algemene voorwaarden verstaan: het na aanvang van de uitvoering van de overeenkomst en gedurende de looptijd, beëindigen van de overeenkomst door één der partijen.
- Ingeval de wederpartij de overeenkomst opzegt c.q. annuleert, is hij aan Areamasters een door Areamasters nader te bepalen vergoeding verschuldigd. De wederpartij is gehouden alle kosten, schade alsmede de gedeelde winst aan Areamasters te vergoeden. Areamasters is gerechtigd de kosten, schade en gedeelde winst te fixeren en - naar haar keuze en afhankelijk van de reeds verrichte werkzaamheden - 20 tot 100% van de afgesproken prijs bij de wederpartij in rekening te brengen.
- Ten aanzien van overeenkomsten als bedoeld in lid 4 van artikel 2 geldt het in dat artikel bepaalde ten aanzien van een opzegging van de overeenkomst.
- De wederpartij is tegenover de derden aansprakelijk voor de gevolgen van de annulering c.q. opzegging en vrijwaart Areamasters ter zake.
- Door de wederpartij reeds betaalde bedragen worden niet gerestitueerd.

Artikel 20: Toepasselijk recht / bevoegde rechter

- Op de tussen Areamasters en de wederpartij gesloten overeenkomst is uitsluitend Nederlands recht van toepassing. De geschillen die uit deze overeenkomst voortvloeien zullen eveneens naar Nederlands recht worden beslecht.
- Eventuele geschillen zullen worden beslecht door de bevoegde Nederlandse rechter, zij het dat Areamasters de bevoegdheid toekomt een zaak aanhangig te maken voor de bevoegde rechter in de plaats waar Areamasters is gevestigd, tenzij de kantonrechter ter zake bevoegd is.